

Số: *MU* /CV-CTX-KHTC

Hà Nội, ngày 08 tháng 05 năm 2017

V/v: Giải trình chênh lệch số liệu trước và sau kiểm toán, ý kiến lưu ý của kiểm toán

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: Tổng công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam
2. Mã chứng khoán: **CTX**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 36 - Tòa nhà Keangnam Landmark 72, Đường Phạm Hùng, Phường Mỹ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội
4. Điện thoại : (04) 6281.2000 Fax: (04) 3782.0176
5. Người thực hiện công bố thông tin:

Ông: Trần Anh Hải**Chức vụ: Kế toán trưởng**

6. Nội dung thông tin giải trình:

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định Luật chứng khoán, chúng tôi xin giải trình về kết luận kiểm toán của Công ty kiểm toán – Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam (“Công ty kiểm toán”) đối với các BCTC riêng và BCTC hợp nhất của Tổng công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/3/2016 như sau:

- 6.1 Về chênh lệch số liệu BTCT trước và sau kiểm toán:

Do điều chỉnh việc ghi nhận doanh thu và chi phí trên các báo cáo tài chính riêng và hợp nhất nhằm đảm bảo tuân thủ theo đúng chuẩn mực kế toán Việt Nam, do đó lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất trước và sau kiểm toán có sự thay đổi.

- 6.2 Về ý kiến lưu ý của Công ty kiểm toán về việc ghi nhận các tài sản cố định là các tầng 1 trong Dự án Khu đô thị Yên Hòa:

Tổng công ty đã có văn bản số 231/CTX-KHTC ngày 02/04/2013 để giải trình đối với ý kiến này trên BCTC riêng và hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015 được kiểm toán bởi Công ty kiểm toán.

Trân trọng!

Nơi nhận: *[Signature]*

- Như trên;
- Ban TGD, HĐQT, BKS;
- Lưu KH-TC, VT.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**KẾ TOÁN TRƯỞNG
TRẦN ANH HẢI**